

## 介護老人福祉施設松風 建設工事に係る一般競争入札公告

次のとおり一般競争入札に付します。

平成26年9月10日  
社会福祉法人 平成会  
理事長 小松 弘

1. 工事名 介護老人福祉施設 松風 建設工事
- (1) 発注者 社会福祉法人 平成会 理事長 小松 弘  
長野県塩尻市宗賀1298-92
- (2) 施行場所 長野県岡谷市4769番548
- (3) 施行概要 鉄筋コンクリート造 2階建 延床面積 2,786.28㎡
- (4) 工期 契約締結日の翌日から平成27年3月末日まで
- (5) 支払条件
  - ア. 前金払 なし
  - イ. 部分払 あり

### 2. 入札に参加する者に必要な資格に関する要件

#### (1) 資格要件

次に掲げる要件を「入札公告日から落札者決定日まで」の間、全て満たしていること。

入札参加資格	<ul style="list-style-type: none"><li>・長野県内に本社(本店)を有する者。</li><li>・平成 25・26 年度の長野県建設工事入札参加資格者名簿に登載された者で、建築一式工事の資格総合点が 868 点以上である者。</li><li>・建設業法に規定する特定建設業の許可を受けていること。</li><li>・過去 15 年以内に同等規模 (50 床) の福祉施設の建設工事を行った実績を有する者。</li><li>・長野県建設工事等入札参加資格者に係る入札参加停止措置要領に基づく入札参加停止の措置を受けていない者であること。</li></ul>
配置予定技術者に関する要件	<ul style="list-style-type: none"><li>・本工事に対応する建設業法の許可業種に係る監理技術者又は主任技術者の資格を有する者で、かつ、入札書等の提出日以前に 3 ヶ月以上の雇用関係にある者を専任で配置できること。</li></ul>

### 3. 入札手続等

手続等	期間、期日及び期限	その他説明等
(1) 入札参加申請受付	平成 26 年 9 月 10 日(水)から 平成 26 年 9 月 13 日(土)まで 午後 5 時まで	社会福祉法人平成会事務局にて受付 ・提出書類 一般競争入札参加申請書 (書式自由)
(2) 設計図書等の入手方法	平成 26 年 9 月 11 日(木)から 平成 26 年 9 月 13 日(土) 午後 5 時まで 注1	社会福祉法人平成会事務局に問合せく ださい。 電話番号 : 0263-51-6610 FAX 番号 : 0263-53-5828
(3) 質問書の受付	平成 26 年 9 月 11 日(木)から 平成 26 年 9 月 17 日(水) 午後 5 時まで	・書式自由 ・FAXにて入札担当者に行う。 ※ (2)の事務局FAX番号へ
(4) 質問に対する回答	平成 26 年 9 月 19 日(金) 注2	・FAXにて質問者に回答を行うほか 全申請者に行う。
(5) 入札及び開札日時・場 所	平成 26 年 9 月 25 日(木) 午後 2 時から 注3	岡谷市役所 2 階 202 号 会議室 ※長野県諏訪保健福祉事務所・岡谷市 役所担当職員立会い
(6) 落札者決定通知	平成 26 年 9 月 30 日(火)	・入札資格確認書類の審査後、FAX にて落札候補者に連絡。

注1 入手希望の方は事前に「10. 入札担当」までお問い合わせください。

時間については、日曜日を除く午前 9 時 30 分から午後 5 時まで(午前 12 時 00 分から午後 1 時 00 分  
までを除く)とします。

注2 質問内容により回答の送付に日数がかかる場合があります。

注3 入札結果等は、ホームページに掲載します。

### 4. 入札方法

ア 本入札は開札後、落札候補者に対して入札参加資格の確認を行い、落札者を決定する事後確認  
型の一般競争入札とする。

イ 本入札は予定価格の範囲内で最低価格入札者を落札候補者とする。

ウ 入札の結果、予定価格に達した同価の入札をした者が 2 人以上あるときはくじ引きにより落札  
者を決定する。

エ 本入札では最低制限価格を設定する。最低制限価格を下回る価格にて入札した者は失格とする。

オ 本入札は発注者に対して紙の入札書の提出による入札方式とする。

カ 入札執行回数は 2 回を限度とする。

キ 入札参加者は入札書に記載された金額の 8 パーセントに相当する額（1 円未満の端数がある  
ときは端数額を切り捨てた額）を加算した額をもって落札価格とするので、入札者が消費税に係  
る課税業者であるか免税業者であるかを問わず見積もった契約希望額の 108 分の 100 に相  
当する金額を入札書に記載すること。

## 5. 入札参加資格書類について

落札候補者は入札参加資格確認資料を提出すること。提出された入札参加資格確認資料の審査の結果、入札参加資格を満たしていることが確認できた場合は落札者とする。

また、落札候補者が入札参加資格を満たしていない場合には、次の順位の入札者から順次確認を行い落札者を決定する。

落札者資格を満たしていないと認められた者に対してはその理由を付して書面により通知する。通知を受けた者は通知を受けた日から起算して3日以内（休祝日を除く）に書面によりその理由の説明を求めることができる。説明を求められたときは説明を求めた者に対し書面により回答する。

### (1) 提出書類

- (ア) 工事の施工実績
- (イ) 専任配置予定の技術者氏名等
- (ウ) 建設業の許可の写し

### (2) 提出場所

社会福祉法人 平成会 事務局

### (3) 提出部数

1部

### (4) 提出期限

平成26年9月25日（木）から平成26年9月27日（土）午後5時まで

### (5) その他

- (ア) 提出書類の作成に係る費用は、提出者の負担とする。
- (イ) 提出書類は入札参加資格の確認以外に無断で使用しない。
- (ウ) 提出書類は返却しない。

## 6. 配置予定技術者の確認等

落札者決定後、工事実績情報システム等により配置予定の技術者の専任制違反の事実が確認された場合、契約を結ばないことがある。また、長期入院、死亡、退職等極めて特例な場合でやむを得ないものと承認された場合の以外は資料の差し替えは認められない。資料の提出期限の翌日以降において長期入院等の特別な理由により、やむを得ず配置予定技術者を変更する場合は、資格及び同種又は類似工事の実績について当初の配置予定技術者と同等以上の者を配置しなければならない。

## 7. 入札の無効等

本説明書に示した競争参加資格のない者のした入札、書類又は資料に虚偽の記載をした者のした入札、入札書と工事費内訳書の金額が明らかに相違する入札及び入札に関する条件に違反した入札は無効とする。

なお、落札者となるべき者の入札価格によってはその者により当該契約の内容に適合した履行がなされない恐れがあると認められるとき、又はその者と契約を締結することが公正な取引の秩序を乱すこととなる恐れがあつて著しく不相当であると認められたときは、予定価格の範囲内で発注者の定める最低限の要求を全て満たした入札した他の者のうち最低額入札者を落札者とすることがある。

## 8. 契約の保証

落札者は契約と同時に建設工事請負契約(案)第4条の規定による保証を付さなければならない。

## 9. その他

- (1) 入札時に記載される入札金額に対応した工事費内訳書を必ず提出すること。  
(提出する工事内訳書は、総括-1、A-総括-1、A-1-1、A-1-2、A-2-1、A-3-1、B-総括-1、B-1、C-総括-1、C-1、C-2のみとする)
- (2) 入札金額の訂正、記載事項の不明確なもの及び記名押印のないものは無効とする。
- (3) 代理人による入札をしようとするときは、入札時に委任状を提出すること。

## 10. 入札担当(問い合わせ)

〒399-6461

長野県塩尻市宗賀 1298-92

社会福祉法人 平成会 建設委員会 (担当: 常務理事 早出徳一)

TEL 0263-51-6610 FAX 0263-53-5828